

## CORPORATIVO, RESULTADOS

## Ferrovial obtiene sólidos resultados en el primer semestre de 2026

- Las autopistas en Norteamérica registraron un notable crecimiento de los ingresos
- La rentabilidad del negocio de Construcción se mantuvo en línea con los objetivos estratégicos de la compañía a largo plazo, apoyada por una robusta cartera de pedidos<sup>1</sup>

**Ámsterdam, 28 de julio de 2026.-** Ferrovial, compañía de referencia mundial en infraestructuras, ha obtenido unos sólidos resultados durante el primer semestre de 2026, impulsados por el buen desempeño de los negocios de Autopistas y Construcción. Tanto los ingresos como el resultado bruto de explotación ajustado<sup>1</sup> (EBITDA ajustado, por sus siglas en inglés) registraron crecimientos de doble dígito, impulsados principalmente por el comportamiento de las autopistas estadounidenses.

“Ferrovial ha completado una excelente primera mitad del año 2026, impulsada por el sólido desempeño de nuestros activos en Norteamérica. Además, nuestra división de Construcción ha conseguido una cartera de pedidos<sup>1</sup> récord. Mirando a futuro, vemos importantes oportunidades en proyectos *greenfield* complejos y en el creciente impulso de los modelos de colaboración público-privada en Estados Unidos, y confiamos en nuestra capacidad para seguir generando valor a largo plazo”, afirmó Ignacio Madríguez, consejero delegado de Ferrovial.

El EBITDA ajustado<sup>1</sup> alcanzó los 746 millones de euros durante el primer semestre de 2026, lo que supone un incremento del 21,6% en términos comparables<sup>1</sup> respecto al mismo periodo del año anterior. Los ingresos ascendieron a 4.701 millones de euros, un 11,3% más en términos comparables<sup>1</sup>. El beneficio neto se situó en 258 millones de euros, frente a los 540 millones de euros registrados en el primer semestre de 2025, cuando la compañía contabilizó plusvalías derivadas de la rotación de activos.

Ferrovial cerró el primer semestre del año con una sólida posición financiera, respaldada por una liquidez<sup>1</sup> de 4.747 millones de euros y una posición neta de caja consolidada<sup>1</sup> de 1.307 millones de euros<sup>2</sup>, excluyendo los proyectos de infraestructuras en ambos casos.

En julio de 2026, la compañía presentó ofertas para los proyectos I-24 Southeast Choice Lanes, en Tennessee, y la I-285 East, en Georgia. Asimismo, Ferrovial fue informada de que su propuesta para la autopista D35 en la República Checa ha resultado ser la más competitiva económicamente entre las ofertas presentadas, a la espera de que culmine el proceso de evaluación técnica.

### Resultados financieros y operativos

Los ingresos de la división de **Autopistas** aumentaron un 15,8% interanual en términos comparables<sup>1</sup> hasta alcanzar los 740 millones de euros, impulsados por el sólido crecimiento en Norteamérica, donde la compañía recibió 357 millones de euros en dividendos. El EBITDA ajustado<sup>1</sup> registró un alza de un 13,4% en términos comparables<sup>1</sup> hasta los 530 millones de euros.

Los carriles exprés en Estados Unidos registraron una evolución favorable de los ingresos por transacción, que se sitúa significativamente por encima de la inflación en el país<sup>3</sup>. En Canadá, la autopista 407 ETR mostró un

<sup>1</sup> Medida financiera no IFRS (NIIF). Para la definición y la conciliación con la medida IFRS (NIIF) más directamente comparable, consulte el apéndice de Medidas Alternativas de Rendimiento (Alternative Performance Measures, APM) del informe de resultados del 2T 2026. La conciliación detallada de las Medidas Alternativas de Rendimiento puede encontrarse en la información financiera seleccionada disponible en: <https://www.ferrovial.com/en/ir-shareholders/financial-information/quarterly-financial-information/> (archivo Excel Q2 2026 Alternative Performance Measures).

<sup>2</sup> Deuda Neta Consolidada de las sociedades de proyectos no relacionadas con infraestructuras: -1,3 mil millones de euros, excluyendo los proyectos de infraestructuras.

<sup>3</sup> Tasa anual de inflación de EE. UU. correspondiente a los 12 meses finalizados en diciembre de 2025.

desempeño destacado durante el primer semestre, con crecimientos de doble dígito tanto en ingresos como en EBITDA<sup>1</sup>. La 407 ETR ha aprobado el pago de un dividendo de 550 millones de dólares canadienses durante el tercer trimestre de 2026.

La división de **Construcción** alcanzó un margen EBIT ajustado<sup>1</sup> del 3,5%, en línea con el objetivo de la compañía a largo plazo. La cartera de pedidos<sup>1</sup> alcanzó un nuevo máximo histórico de 18.046 millones de euros, de los cuales Norteamérica representa el 47,9%, Polonia el 22,9% y España el 14,0%.

En **Aeropuertos**, Ferrovial completó las inyecciones de capital comprometidas para el proyecto de la *New Terminal One* (NTO) del Aeropuerto Internacional John F. Kennedy de Nueva York, por un importe total de 1.100 millones de dólares. El proceso de construcción alcanzó un progreso del 92%. A 28 de julio, la NTO cuenta con 32 acuerdos con compañías aéreas, de los cuales 24 son contratos en firme y 8 cartas de intenciones.

### Información sobre la conferencia con analistas

Ferrovial celebrará una conferencia el 29 de julio de 2026 a las 15:00 horas CEST (09:00 horas EDT) para presentar los resultados financieros del primer semestre de 2026. Para más información, visite nuestra página de relación con inversores en: <https://www.ferrovial.com/es/accionistas-e-inversores/>

### PRINCIPALES MAGNITUDES (Millones de euros)

|                              | 1S 2026 | 1S 2025 | Variación <sup>1</sup> |
|------------------------------|---------|---------|------------------------|
| Ingresos                     | 4.701   | 4.469   | 11,3%                  |
| EBITDA ajustado <sup>1</sup> | 746     | 655     | 21,6%                  |
| EBIT ajustado <sup>1</sup>   | 491     | 431     | 22,7%                  |
| Beneficio neto               | 258     | 540     |                        |

  

|                                                                  | 1S 2026 | Dic. 2025 |
|------------------------------------------------------------------|---------|-----------|
| Deuda neta consolidada <sup>1</sup>                              | 6.283   | 5.893     |
| Deuda neta, excluyendo proyectos de infraestructura <sup>1</sup> | -1.307  | -1.341    |

  

|                                      | 1S 2026 | 1S 2025 | Variación <sup>1</sup> |
|--------------------------------------|---------|---------|------------------------|
| Cartera de Construcción <sup>2</sup> | 18.046  | 17.438  | 2,8%                   |

<sup>1</sup> Medida financiera no IFRS (NIIF). Para la definición y la conciliación con la medida IFRS (NIIF) más directamente comparable, consulte el apéndice de Medidas Alternativas de Rendimiento (Alternative Performance Measures, APM) del informe de resultados del 2T 2026. La conciliación detallada de las Medidas Alternativas de Rendimiento puede encontrarse en la información financiera seleccionada disponible en: <https://www.ferrovial.com/en/ir-shareholders/financial-information/quarterly-financial-information/> (archivo Excel Q2 2026 Alternative Performance Measures).

<sup>2</sup> Deuda Neta Consolidada de las sociedades de proyectos no relacionadas con infraestructuras: -1,3 mil millones de euros, excluyendo los proyectos de infraestructuras.

<sup>3</sup>Tasa anual de inflación de EE. UU. correspondiente a los 12 meses finalizados en diciembre de 2025.

EVOLUCIÓN DE LAS AUTOPISTAS DE NORTEAMERICA: DESEMPEÑO 1S 2026 VS 1S 2025

|         | Variación |                          |
|---------|-----------|--------------------------|
|         | Tráfico   | Ingresos por transacción |
| NTE     | -2,0%     | 18,9%                    |
| LBJ     | 2,9%      | 11,7%                    |
| NTE 35W | 0,4%      | 17,3%                    |
| I-77    | -5,2%     | 11,8%                    |
| I-66    | 8,5%      | 8,7%                     |

|         | Variación                   |                       |
|---------|-----------------------------|-----------------------|
|         | Km recorridos por vehículo* | Ingresos por trayecto |
| 407 ETR | 1,8%                        | 17,7%                 |

\*Kilómetros recorridos por los vehículos

\*Traducción al español a efectos meramente informativos. En caso de discrepancias entre la versión española y la inglesa, prevalecerá la versión inglesa.

Declaraciones prospectivas

Esta nota de prensa contiene declaraciones prospectivas. Cualquier declaración expresa o implícita contenida en esta nota de prensa que no sea una declaración de hechos históricos puede considerarse una declaración prospectiva, incluidas, sin limitación, declaraciones relativas a estimaciones y proyecciones proporcionadas por la Compañía y determinadas fuentes en relación con los resultados financieros, la situación financiera de la Compañía, su estrategia de negocio, el desempeño y las estimaciones de finalización de proyectos de la Compañía y de *joint ventures*, la cartera de pedidos, los activos en desarrollo, sus compromisos, planes y los objetivos de la dirección para operaciones futuras, dividendos, estructura de capital, así como declaraciones que incluyan las palabras «esperar», «pretender», «tener la intención», «planificar», «creer», «proyectar», «prever», «estimar», «hará», «puede», «debería», «objetivo», «anticipar» y declaraciones similares de naturaleza futura o prospectiva, o la forma negativa de estos términos u otras expresiones similares, aunque no todas las declaraciones prospectivas contengan estas palabras. Dichas declaraciones pueden reflejar diversas asunciones de la Compañía con respecto a los resultados previstos y están sujetas a importantes incertidumbres y contingencias comerciales, económicas y competitivas, así como a riesgos conocidos y desconocidos, muchos de los cuales escapan al control de la Compañía y pueden ser imposibles de predecir. Cualquier previsión realizada o contenida en el presente documento, así como los resultados reales, probablemente variarán y dichas variaciones pueden ser significativas. La Compañía no garantiza la exactitud o integridad de dichas declaraciones, expectativas, estimaciones y proyecciones contenidas en esta nota de prensa, ni que cualquier previsión realizada o contenida en el presente documento se cumpla. Los riesgos e incertidumbres que podrían provocar que los resultados reales difieran incluyen, sin limitación: riesgos relacionados con nuestras operaciones geográficas y divisiones de negocio diversas; condiciones y acontecimientos económicos y políticos

<sup>1</sup> Medida financiera no IFRS (NIIF). Para la definición y la conciliación con la medida IFRS (NIIF) más directamente comparable, consulte el apéndice de Medidas Alternativas de Rendimiento (Alternative Performance Measures, APM) del informe de resultados del 2T 2026. La conciliación detallada de las Medidas Alternativas de Rendimiento puede encontrarse en la información financiera seleccionada disponible en: <https://www.ferrovial.com/en/ir-shareholders/financial-information/quarterly-financial-information/> (archivo Excel Q2 2026 Alternative Performance Measures).

<sup>2</sup> Deuda Neta Consolidada de las sociedades de proyectos no relacionadas con infraestructuras: -1,3 mil millones de euros, excluyendo los proyectos de infraestructuras.

<sup>3</sup>Tasa anual de inflación de EE. UU. correspondiente a los 12 meses finalizados en diciembre de 2025.

generales y el impacto que pueden tener sobre nosotros, incluyendo, entre otros, los efectos sobre la demanda o la asignación de fondos públicos en los sectores en los que operamos, y el impacto de cualquier cambio en las leyes y normativas gubernamentales, incluyendo, entre otros, los regímenes o normativas fiscales; el hecho de que nuestro negocio se derive de un pequeño número de proyectos importantes; los riesgos relacionados con la contratación pública; el impacto de las presiones competitivas en nuestras industrias, incluyendo el éxito de las licitaciones y la fijación de precios; los riesgos relacionados con nuestras adquisiciones, desinversiones y otras transacciones estratégicas que podamos realizar; las amenazas cibernéticas u otras interrupciones tecnológicas; nuestra capacidad para elaborar estimaciones precisas o el impacto de los cambios en nuestras hipótesis subyacentes, con respecto a los planes de los proyectos, incluidos los plazos y los presupuestos de los mismos, y nuestra capacidad para cumplir las expectativas contractuales al respecto; los impactos de accidentes, interrupciones u otros incidentes en las instalaciones y emplazamientos de nuestros proyectos; nuestra capacidad para obtener la financiación adecuada o el acceso a capital en el futuro según sea necesario y el impacto de la dependencia de acuerdos de *joint venture* y asociación; nuestra dependencia y capacidad para localizar, seleccionar, supervisar y gestionar subcontratistas y proveedores de servicios; las limitaciones de nuestra capacidad para declarar y financiar dividendos futuros u otras distribuciones, así como los procesos y plazos de distribución y los demás factores importantes incluidos bajo el título «Factores de Riesgo» de nuestro Informe Anual en el Formulario 20-F para el ejercicio fiscal terminado el 31 de diciembre de 2025 presentado ante la Comisión de Valores de EE.UU. («SEC») que está disponible en el sitio web de la SEC en [www.sec.gov](http://www.sec.gov), ya que dichos factores pueden actualizarse periódicamente en nuestras otras presentaciones ante la SEC. Todas las declaraciones prospectivas contenidas en esta nota de prensa solo son válidas únicamente en la fecha de la misma y, en consecuencia, no se debe confiar indebidamente en dichas declaraciones. Renunciamos a cualquier obligación o compromiso de actualizar o revisar cualquier declaración prospectiva contenida en esta nota de prensa, ya sea como resultado de nueva información, acontecimientos futuros o de otro tipo, salvo en la medida exigida por la legislación aplicable. Las declaraciones prospectivas contenidas en esta nota de prensa se hacen de conformidad con las disposiciones de puerto seguro contenidas en la Ley de Reforma de Litigios de Valores Privados de EE. UU. de 1995. Pretendemos que dichas declaraciones prospectivas estén cubiertas por las disposiciones correspondientes de puerto seguro para declaraciones prospectivas (o su equivalente) de cualquier jurisdicción aplicable.

## Sobre Ferrovial

Ferrovial es una de las principales compañías globales de infraestructuras, que transforma autopistas, aeropuertos y energía en todo el mundo. Su distintivo modelo de negocio integrado abarca todo el ciclo de vida de proyectos complejos, desde el diseño y la financiación hasta la construcción, la explotación y el mantenimiento. La compañía tiene presencia global y da empleo a más de 22.500 personas en todo el mundo. Norteamérica es el motor de crecimiento de Ferrovial. Allí ha desarrollado y actualmente opera cinco autopistas en Texas, Carolina del Norte y Virginia, y gestiona la autopista 407 ETR en Toronto, Canadá. La compañía también lidera el desarrollo de la nueva Terminal Uno del Aeropuerto Internacional JFK. Las acciones de Ferrovial cotizan con el símbolo FER en tres mercados bursátiles: Estados Unidos (Nasdaq-100®), España (IBEX-35) y Países Bajos. La empresa está incluida en índices de sostenibilidad reconocidos a nivel mundial, como el Dow Jones Best-in-Class Index.

## Para más información:

### Comunicación Corporativa

newsroom.ferrovial.com  
@ferrovial  
@ferrovial\_es

### Europa

Fátima Gracia de Vargas  
+34 630445342  
[fgracia@ferrovial.com](mailto:fgracia@ferrovial.com)

Isabel Muñoz  
+34 660528832  
[mimunoz@ferrovial.com](mailto:mimunoz@ferrovial.com)

### Relación con inversores

+34 91 586 25 65 (España)  
+31 20 798 37 00 (Países Bajos)  
[ir@ferrovial.com](mailto:ir@ferrovial.com)

<sup>1</sup> Medida financiera no IFRS (NIIF). Para la definición y la conciliación con la medida IFRS (NIIF) más directamente comparable, consulte el apéndice de Medidas Alternativas de Rendimiento (Alternative Performance Measures, APM) del informe de resultados del 2T 2026. La conciliación detallada de las Medidas Alternativas de Rendimiento puede encontrarse en la información financiera seleccionada disponible en: <https://www.ferrovial.com/en/ir-shareholders/financial-information/quarterly-financial-information/> (archivo Excel Q2 2026 Alternative Performance Measures).

<sup>2</sup> Deuda Neta Consolidada de las sociedades de proyectos no relacionadas con infraestructuras: -1,3 mil millones de euros, excluyendo los proyectos de infraestructuras.

<sup>3</sup>Tasa anual de inflación de EE. UU. correspondiente a los 12 meses finalizados en diciembre de 2025.